

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D, Odbor dopravy a silničního hospodářství
náměstí Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

SPIS. ZN.: ODSH/17407/2024/Hu
Č.J.: MUMB/ODSH/ 22839/2024
VYŘIZUJE: Bc. Jana Hutařová
TEL.: 568 408 356
E-MAIL: jhutarova@mbudejovice.cz
DATUM: 09.09.2024



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Moravské Budějovice, jako příslušný obecní stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 30 odst. 3 a § 34a odst. 2 v návaznosti na § 330 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „starý stavební zákon“) na podkladě žádosti o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení a povolení změny stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení termínu dokončení stavby, kterou dne 27.06.2024 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, IČO 01312774,
Husinecká 1024, 130 00 Praha**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. podle § 115 odst. 4 starého stavebního zákona

p r o d l u ŷ u j e

do **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost stavebního povolení dne 03.11.2022 pod č.j. MUMB/ODSH/27102/2022 na stavbu

Polní cesta C1b v k. ú. Meziříčko u Moravských Budějovic

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1087, 1092, 1096 v katastrálním území Meziříčko u Moravských Budějovic, v tomto rozsahu:

Stavba obsahuje:

- Rekonstrukce polní cesty kategorie 4,5/20, délka 866 m, šířka jízdního pásu 3,5 m, zpevněné krajnice 2 x 0,5 m v k.ú. Meziříčko u Moravských Budějovic v trase stávající nezpevněné komunikace.
- Polní cesta je navržena v kategorii 4,5/20, jednopruhová š. 3,50 m s asfaltovým povrchem, s oboustrannou krajnicí š. 0,5 m se zemní krajnicí. Pro zlepšení fyzikálních vlastností podloží a zvýšení únosnosti je u polní cesty navržena vápenná stabilizace v tl. 0,30 m. Povrchové vody z polní cesty jsou příčným spádem svedeny do podélné vsakovací drenáže v km 0,000 - 0,866. Bilance zemních prací je obsažena ve složce souhrnné řešení stavby. Polní cesta začíná v místě napojení na stávající příjezdovou komunikaci Cla a končí v místě nezpevněné cesty. Cesta vychází z předpokládaného vývoje hospodaření v řešeném území. Příčný sklon polní cesty je 2,5 % ke vsakovací drenáži. Krajnice je tl.0,5 m ve spádu 8 %. Pláň zemního tělesa je provedena ve sklonu 2,5 %. Vzhledem k celkové délce komunikace a směrovým poměrům je na polní cestě navrženy 3 výhybny na délku 20 m.

a současně

II. podle § 118 starého stavebního zákona

povoluje

změnu termínu dokončení shora uvedené stavby, **a to do 30.10.2025**. Tímto rozhodnutím se mění podmínka č. 23 výrokové části shora citovaného stavebního povolení. Ostatní podmínky pro provedení stavby zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Husinecká 1024, 130 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 27.06.2024 podal stavebník žádost ve věci prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení a současně povolení změny stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení termínu dokončení stavby ze dne 03.11.2022 pod č.j. MUMB/ODSH/27102/2022

Od 01.01.2024 pro vyhrazené stavby a od 01.07.2024 pro ostatní stavby nabyt účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, který ke stejnému datu zrušil starý stavební zákon. Dle ustanovení § 330 odst. 1 stavebního zákona se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že řízení bylo zahájeno v přechodném období v souladu s § 334a odst. 3) stavebního zákona před nabytím jeho účinnosti, postupuje správní orgán v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 stavebního zákona podle právních předpisů ve znění účinných do 31.12.2023.

Stavební úřad (do 30.06.2024 „speciální stavební úřad“) oznámil dne 17.07.2024 pod č.j. MUMB/ODSH/18845/2024 zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům formou veřejné vyhlášky. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 starého stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení dle ust. § 109 odst. 1 písmena e) a f) identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v KN přímo dotčených vlivem záměru (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 789, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 800, 801, 779, 1076, 1003, 1004, 1005, 1007, 842, 843, 845, 847, 848, 854, 855, 856, 858, 1095, 1093, 772, 1006, 1009, 1094, 777 v katastrálním území Meziříčko u Moravských Budějovic

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Obec Meziříčko

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu kraje Vysočina Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka, Bc. Jana Hutařová v. r.
samostatný odborný referent odboru dopravy a silničního hospodářství

Za správnost vyhotovení: Bc. Jana Hutařová

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Moravské Budějovice a Obecním úřadě Meziříčko po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

Razítko:

Po sejmutí opatření z úřední desky, žádáme o jeho vrácení s potvrzením o vyvěšení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je stavebník osvobozen

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina - Pobočka Třebíč, IDDS: z49per3
Obec Meziříčko, IDDS: uuva63h

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (doručení Veřejnou vyhláškou):

parc. č. 789, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 800, 801, 779, 1076, 1003, 1004, 1005, 1007, 842, 843, 845, 847, 848, 854, 855, 856, 858, 1095, 1093, 772, 1006, 1009, 1094, 777 v katastrálním území Meziříčko u Moravských Budějovic

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč, IDDS: vzxiuw8
Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Územní odbor Třebíč, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc
Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice 2